



# PALENSTEIN

ONZE PLEK IN ZOETERMEER

# KRANT

NRI

5/2013

DE PALENSTEINKRANT IS EEN UITGAVE VAN DE GEMEENTE ZOETERMEER EN DE WONINGCORPORATIES DE GOEDE WONING, VESTIA EN VIDOMES.



Fotografie: Erwin Dijkgraaf

## ONDER ANDERE IN DEZE KRANT

### 2 OPENING DE JACOBSVLINDER



### 3 OLD = COOL



### 4 1 JAAR PARTICIPATIECENTRUM



DE GEMEENTE EN CORPORATIES WERKEN SAMEN AAN EEN GEZINSVRIENDELIJK PALENSTEIN, MET RUIMTE VOOR IEDEREEN, EEN STADSWIJK RIJK AAN WATER EN GROEN. EEN OPEN WIJK WAAR JE JEZELF KUNT ZIJN.

In Palenstein is volop ruimte voor kinderen en jongeren om te sporten en te spelen. Skate Plaza is zo een super speelplek waar jongeren veel gebruik van maken.

## LOGO VERNIEUWD

Valt u iets op aan het logo? Het is vernieuwd! Bewoners konden in oktober aangeven wat voor teken zij graag in het logo wilden hebben.



LEES MEER OP PAGINA 4

## OPLOSSEN KNELPUNTEN VEILIGHEID

Op initiatief van de bewonersgroep werd in het Forum van 31 oktober 2012 bekeken wat er nog verbeterd kon worden aan de veiligheid in de wijk.



LEES MEER OP PAGINA 2

## ONTWERP PARK PALENSTEIN

Op 25 maart werd het voorlopig ontwerp van Park Palenstein gepresenteerd. Ruim 130 bewoners kwamen naar de inloopavond. De reacties waren zeer positief. Ook gaven bewoners bruikbare tips voor de inrichting van het Park.



LEES MEER OP PAGINA 3

# SAMENWERKEN AAN LEEFBAARHEID LOONT!

Regelmatig doen de drie corporaties in Zoetermeer onderzoek onder hun huurders. Zij vragen de huurders dan wat zij vinden van de leefbaarheid in hun buurt en van allerlei andere onderwerpen. De Goede Woning heeft zo'n onderzoek in 2010 uitgevoerd, Vestia begin 2012 en Vidomes eind 2012.

Uit de cijfers blijkt dat alles wat er in de afgelopen jaren in Palenstein door bewoners, gemeente en corporaties is gedaan goed resultaat heeft gehad. De leefbaarheid van Palenstein als geheel wordt gewaardeerd met cijfers tussen de 6,6 en 7,0.

## VERNIEUWDE WONINGEN SCOREN GOED

De bewoners geven voor hun woning in zijn geheel gemiddelde cijfers tussen de 6,8 en 7,3. Het zal niet verrassend zijn dat de scores bij de bewoners van Vestia gemiddeld het hoogst zijn. De vernieuwing van de Vestia flats is namelijk afgerond. Het is dan ook logisch dat Vestia-huurders veelal hogere cijfers geven dan huurders van De Goede Woning en Vidomes.

## PALENSTEINERS POSITIEVER OVER TOEKOMST DAN DE OVERIGE ZOETERMEERDERS

Ook is aan de bewoners gevraagd wat zij verwachten van de leefbaarheid van de buurt in de toekomst. Palenstainers zijn wat de toekomst betreft positiever dan de bewoners van Zoetermeer gemiddeld. Zo verwacht 13% van de Zoetermeerse huurders dat de leefbaarheid in hun wijk beter wordt in de komende jaren. In Palenstein verwacht gemiddeld 28% van de huurders dat de leefbaarheid in de toekomst verbetert.

## VERSLAG FORUM 31 OKTOBER

LEES MEER OP [PALENSTEINZOETERMEER.NL](http://PALENSTEINZOETERMEER.NL)



# OPENING BASISSCHOOL DE JACOBSVLINDER



## EVEN KENNISMAKEN ...

EVERT REMMERSWAAL, VESTIGINGSMANAGER VESTIA



Mijn naam is Evert Remmerswaal en ik volg Jenny Commandeur op als vestigingsmanager voor Vestia in Zoetermeer. Inmiddels werk ik zo'n negen jaar bij Vestia. Eerder heb ik voor Vestia in Rotterdam en Den Haag gewerkt. Ik heb er van alles gedaan; van financiën tot verhuur en klantenservice. De laatste drie jaar was ik bedrijfsdirecteur bij Vestia Nootdorp. En nu dan vestigingsmanager voor Vestia Zoetermeer.

In uw wijk staat de komende jaren veel te gebeuren, al heeft u de afgelopen jaren ook al veel zien opknappen. Het Castellum en de renovatie van de Vestia-flats noem ik maar even als voorbeeld. Ik ga er graag met u, de gemeente en de andere corporaties voor zorgen dat de wijk de komende jaren nog mooier en beter wordt om in te wonen!

## VLINDERS

Op woensdag 17 april is basisschool De Jacobsvlinder officieel geopend. Na het officiële gedeelte werd het kunstwerk van de Spaanse kunstenaar Isao Llorens Ishikawa onthuld, waarbij veel gekleurde vlinders van het dak naar beneden fladderden.

## STARTSEIN

Mariëtte van Leeuwen, Wethouder van sport en onderwijs, mocht haar oude sport, het hockey, weer beoefenen. Zij speelde een hockeywedstrijd op het nieuwe schoolplein tegen wethouder Edo Haan. De winnaar kreeg de sleutel van de school! Samen met Neyangela opende Mariëtte van Leeuwen de school en gaf daarmee het startsein voor een feestdag op de Jacobsvlinder.

In de middaguren kregen bewoners en andere belangstellenden de kans kennis te maken met de nieuwe burens.



## KINDEROPVANG

In het nieuwe gebouw is naast de basisschool ook de peuterspeelzaal van Kern Kinderopvang gevestigd. Samen bieden zij de kinderen voor- en vroegschoolse educatie aan in samenwerking met het Speeltaalhuis dat als doel heeft de woordenschat te vergroten. Palenstein wordt een echte gezinsvriendelijke wijk. De keuze voor ouders uit drie aantrekkelijke basisscholen in één wijk is bijzonder.

## OUDE SPULLEN

De oude school is inmiddels gesloopt. Alle bruikbare spullen zijn eind december door vrijwilligers van de Stichting Contact Oost Europa met twee verhuwagens naar een school en een voorziening voor ouderen in Roemenië gebracht.

 **VERVOLG VAN PAGINA 1**

## WORKSHOP VEILIGHEID

Tijdens een workshop op de Forum bijeenkomst van 31 oktober dachten bewoners na over het verbeteren van de veiligheid in de wijk. Er werden niet alleen knelpunten genoemd maar ook oplossingen aangedragen. Sommige zaken zijn direct aangepakt. Andere onderdelen moeten verder uitgewerkt worden. Met de wijkmanager, Marina Zwetsloot, heeft een aantal wijkbewoners de ideeën verder uitgewerkt. Op de eerstvolgende Forum bijeenkomst wordt het voorstel met maatregelen voor de belangrijkste knelpunten gepresenteerd. Over de exacte datum houden wij u op de hoogte via de Palenstein website en de huis-aan-huiskranten.

Nieuwsgierig naar wat er tijdens het laatste Forum is besproken?

ZIE [WWW.PALENSTEINZOETERMEER.NL](http://WWW.PALENSTEINZOETERMEER.NL)

## WASTAFELWAND FLORENS IS NIET MEER...

Veel mensen in Palenstein hebben het gezien. Een spraakmakend stukje kunst uit de wijk Palenstein is er niet meer. De wastafelwand, aan de westmuur van de Florens van Brederodelaan, is weg. De wand gaf altijd wel aanleiding tot een gesprek. De een vond het leuk, zoveel kleurtjes op de muur, de ander vond het verschrikkelijk. Eén ding stond vast... als je over de wastafelwand begon, was je zo een tijdje aan de praat. De wasbakken zijn van de muur gehaald, omdat er werkzaamheden aan de muur moesten gebeuren. De spouwankers die de binnen- en buitenmuren met elkaar verbinden, waren hier en daar aan vervanging toe. Er moesten dus nieuwe spouwankers in de muur worden geboord. Door deze werkzaamheden zouden de wasbakken misschien los kunnen komen en naar beneden vallen. Voor alle zekerheid is daarom besloten de wasbakken weg te halen. Omdat de wastafels maar tijdelijk zouden blijven, zijn ze niet meer teruggeplaatst.

# ONTWERP PARK PALENSTEIN

Op 25 maart konden bewoners het Voorlopig Ontwerp voor Park Palenstein bekijken tijdens een informatieavond in het CKC. Ruim 130 mensen kwamen op de avond af. Geïnteresseerden konden op de avond ook hun mening geven over het ontwerp. Dat lieten zij zich geen twee keer zeggen!

## DIK TEVREDEN BEWONERS

Ruim de helft van de mensen die een enquêtekaartje inleverden gaf de ontwerper en landschapsarchitect een dikke 8 voor het ontwerp en de uitleg hierover. Bewoners reikten verschillende tips aan ter verbetering van het ontwerp, waar mogelijk gebruiken wij die bij het definitief maken van het ontwerp. Ook gaven bezoekers tips voor de beplanting en verlichting. Deze tips gebruiken wij voor het maken van het inrichtingsplan. Bij het drukken van deze krant was het definitieve ontwerp nog niet gereed. Over deze ontwikkelingen houden wij u op de hoogte via de Palenstein website.

## PARK IN 2014 GEREED

Park Palenstein wordt een centraal groen knooppunt tussen het Stadshart, Palenstein en de Dorpstraat; een echt stadspark dus. De voorbereidingen voor het Park zijn al in volle gang. Zo maakten de verlegging van de Osylaan en de sloop van de oude Prins Bernhardschool ruimte voor het Park Palenstein. De komende weken wordt de verharding zo veel mogelijk verwijderd, zodat in augustus daadwerkelijk gestart kan worden met de aanleg. De gemeente verwacht dat Park Palenstein in 2014 in gebruik kan worden genomen.



Een 8  
VOOR  
ONTWERP PARK  
PALENSTEIN

## BESTEMMINGSPLAN PALENSTEIN

In de vorige krant kon u lezen dat er een nieuw bestemmingsplan voor Palenstein in procedure is gebracht. Op 22 april stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan vast.

De finale doorgang van de wijkaanpak is nu alleen nog afhankelijk van de uitkomsten van een toetsing aan de Europese regelgeving. Uiteraard houden wij u op de hoogte van de voortgang via de website en deze krant.



## OLD = COOL!

Je hoort en leest regelmatig over overlast door groepen jongeren. Soms lopen ouderen daarom liever een rondje om als ze een groep jongeren zien staan. Omgekeerd begrijpen jongeren niet altijd even goed hoe zij overkomen op hun oudere buurtbewoners. Ze hebben het toch gewoon gezellig met een groepje vrienden? Jammer, want een beetje begrip voor elkaar kan een hoop misverstanden uit de weg helpen. Daar moet aan gewerkt worden!

## SAMEN KOM JE EEN STUK VERDER

In Palenstein gebeurt dat met een 'cool' project, waarin ouderen en jongeren samenwerken. Met Old = Cool leren jongeren hoe ze positiever kunnen overkomen op ouderen. En ouderen merken dat jongeren echt niet eng zijn als ze met een groepje op straat kletsen. Zo leren jong en oud elkaar een beetje beter kennen.

OLD =  
COOL

## JONGEREN & OUDEREN ZINGEN SAMEN

Wat gebeurt er in het programma? De senioren kiezen hun favoriete liedje, jongeren bewerken het lied op hun eigen manier. Een beetje zoals in het programma van Ali B op toeren. Oud en jong ontmoeten elkaar

tijdens een gezellige bijeenkomst. Jongeren presenteren zichzelf met een eigen optreden. De senioren presenteren zichzelf en hun liedje. Een presentator praat het programma aan elkaar en interviewt de deelnemers.

## GENIET MEE!

Het programma wordt afgesloten met een spetterend optreden in Palenstein. Via onder andere de Palenstein website houden wij u op de hoogte van de datum en de locatie.

De bedoeling is dat de optredens worden herhaald op de Dag van Palenstein, op 14 september a.s. Dan kunnen nog meer mensen zien dat Old ook echt Cool is!



Fotografie: Erwin Dijkgraaf

## HEKWERK ZWARTE VELDJE

Al voetballend openden jongeren op vrijdagmiddag 22 maart het "Zwarte (voetbal)Veld" in Palenstein. Jongeren in de wijk vonden het belangrijk dat er een hek rond het veld kwam. Het Zwarte Veld ligt namelijk tegenover Castellum Palensteyn, direct aan straten met regelmatig autoverkeer. Vooral voor jonge kinderen is een hek veiliger, vonden de jongelui. Met een brief en 60 handtekeningen van medestanders stapten zij daarom naar de gemeente.

En met succes, het hek werd geplaatst! Wethouder Mariëtte van Leeuwen was bij de heropening aanwezig. Zij prees de jongeren voor hun inzet: "Het is bijzonder dat het veldje een aanpassing heeft kunnen krijgen doordat de jongeren zich er zo hard voor hebben gemaakt. Inzet en betrokkenheid loont dus!"

# 1 JAAR PARTICIPATIE-CENTRUM

## TERUGBLIK

Op 1 december 2011 startte in het oude schoolgebouw aan het Van Duvenvoordepad in Palenstein het Participatiecentrum. Een nieuw, kleinschalig project. Het is bedoeld voor mensen zonder werk. In het Participatiecentrum kunnen ze hun talenten ontwikkelen door aan de slag te gaan in de wijk en in het centrum.

Nu, na ruim een jaar, zijn er meer dan honderd mensen aan het werk geweest via het Participatiecentrum. Zij deden ruim zestig klusprojecten bij bewoners en scholen, repareerden fietsen, ondersteunden de dagbesteding van zorginstellingen en gaven computerlessen. Iedereen deed waardevolle ervaring op die hun kansen verhoogt op het vinden van een baan. En het is heel leuk om op deze manier samen te werken voor mensen in de wijk.



Fotografie: Fotoflex Zoetermeer | Studiomodells

Wilt u ook aan de slag of heeft u een klus voor het Participatiecentrum? GA VOOR MEER INFORMATIE NAAR [WWW.ZOETERMEER.NL/PARTICIPATIECENTRUM](http://WWW.ZOETERMEER.NL/PARTICIPATIECENTRUM).

**FIETS STUK?**  
HET PARTICIPATIECENTRUM  
REPAREERT!



## DE ENTREES ALS KUNSTWERK

Afgelopen maanden heeft een aantal bewoners van de flat aan de Jan van Beierenlaan hard gewerkt aan het verbeteren van de entrees van de flats. Onder begeleiding van kunstenaar Daniël van Goor en vrijwilligers van ParticipARTE hebben bewoners de entrees veranderd in prachtige kunstwerken. Doel van het project was om de bewoners van de flat te betrekken bij hun woonomgeving en er samen voor te zorgen dat zij zich meer thuis gaan voelen in het complex.

Boven de entrees hangen nu schilderijen van landschappen en op de muren is gewerkt met mozaïek. Ook de liften zijn beschilderd, waardoor je in een totaalbeleving stapt. Het project werd op 13 maart feestelijk opgeleverd. Wethouder Mariëtte van Leeuwen verzorgde samen met 'Abeltje' de officiële handeling. Alle betrokkenen bedankt voor jullie enthousiasme en inzet!

## WIST U DAT...

- de duivenoverlast al stukken minder wordt?
- [www.palensteinzoetermeer.nl](http://www.palensteinzoetermeer.nl) dé plek is waar je alles kunt vinden over de wijk?
- er een leuk filmpje over de buitenruimte in Palenstein staat op deze website?
- op woensdag 12 juni de buitenspeeldag gehouden wordt in de Tipituin?
- op zaterdag 14 september de Dag van Palenstein is?
- er een koningstegel siert op het schoolplein van de Achtsprong en de Meerpaal?
- u kosteloos contact kunt opnemen met de wijkcoach: Jeanne Landa, tel. 06-27228080, als u een steuntje in de rug kunt gebruiken?

VERVOLG VAN PAGINA 1



**PALENSTEIN**  
ONZE PLEK IN ZOETERMEER

De meesten vonden het leuk als in het logo mensen en het gezamenlijke centraal zouden staan. Het logo bestaat daarom nu uit drie figuren in drie verschillende kleuren die samen staan voor Palenstein, onze plek in Zoetermeer.

Om mensen van buiten Palenstein, jongeren of juist ouderen aan te spreken, zijn er variaties in gemaakt in de slogans. Zoals:

**JOUW SPEELPLEK IN ZOETERMEER**

**UW WOONPLEK IN ZOETERMEER**

**JOUW WERKPLEK IN ZOETERMEER**

### Colofon

Vragen of opmerkingen over de vernieuwingsplannen van Palenstein? Bel naar uw woningcorporatie of het programmasecretariaat. De Goede Woning (079) 343 80 00 | Vestia Zoetermeer (079) 316 18 18 | Vidomes (088) 845 66 00. Programmasecretariaat Palenstein (079) 346 9495 (dinsdag t/m donderdag van 09.00 - 12.00 uur) Wijkpost centrum, gemeente Zoetermeer (079) 346 90 01  
Fotografie Gemeente Zoetermeer, César Delgado, Erwin Dijkgraaf. Kijk voor meer informatie en het laatste nieuws over Palenstein op [www.palensteinzoetermeer.nl](http://www.palensteinzoetermeer.nl) | Mei 2013